



Rencontre publique sur l'asphaltage des chemins municipaux

11 avril 2024



Objectifs de la rencontre

- Accueil
- Informations et discussions sur la situation actuelle
- Présentation des coûts détaillés d'entretien
- Description des travaux par chemin
- Recommandations du comité
- Échanges et discussions



Accueil

- Mot du Maire



Informations et discussions sur la situation actuelle

- Contrat de nivelage
- Contrat d'abat poussière
- Rechargement entre 5 et 10 ans



Présentation des coûts détaillés d'entretien par km

NIVELAGE	ABAT POUSSIÈRE	RECHARGEMENT
65 000,00 \$ / 40 km	3 000 litres X 0,50 \$	2 500 tonnes X 20,00 \$
1 600,00 \$	1 500,00 \$	50 000 \$
Annuel	Annuel	10 ans
COÛT TOTAL ANNUEL		8 100,00 \$ / km

30 km de richesses à découvrir!



MUNICIPALITÉ DE PREISSAC

Chemin de la Baie

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,5	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	5	1 250 tonnes	500 tonnes
	25 000,00 \$	25 000,00 \$	100 000,00 \$
TOTAL			150 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin de la Baie

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,5	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	5	1 250 tonnes	500 tonnes
	25 000,00 \$	25 000,00 \$	100 000,00 \$
TOTAL			150 000,00 \$

Population desservie	11
Résidences desservies	6
Évaluation foncière	1 574 100 \$
Taxes municipales	12 592 \$



Chemin de la Baie (0,5 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	150 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	12 000 \$
(Coûts d'entretien annuel)	4 050 \$
TOTAL	7 950 \$

Évaluation foncière de secteur	1 574 100 \$
Taxes municipales	12 592 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,003
Taxation annuelle de secteur	,51

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Boisés et chemin Viens

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
1,9	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	11	4 750 tonnes	1 900 tonnes
	55 000,00 \$	95 000,00 \$	380 000,00 \$
TOTAL			530 000,00 \$



Chemin des Boisés et chemin Viens

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
1,9	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	11	4 750 tonnes	1 900 tonnes
	55 000,00 \$	95 000,00 \$	380 000,00 \$
TOTAL			530 000,00 \$

Population desservie	33
Résidences desservies	19
Évaluation foncière	6 306 600 \$
Taxes municipales	50 452 \$



Chemin des Boisés et chemin Viens (1,9 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	530 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	42 500 \$
(Coûts d'entretien annuel)	15 390 \$
TOTAL	27 110 \$

Évaluation foncière de secteur	6 306 600 \$
Taxes municipales	50 452 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,01
Taxation annuelle de secteur	,42

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Bouleaux

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,5	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	2	1 250 tonnes	500 tonnes
	10 000,00 \$	25 000,00 \$	100 000,00 \$
TOTAL			135 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Bouleaux

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,5	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	2	1 250 tonnes	500 tonnes
	10 000,00 \$	25 000,00 \$	100 000,00 \$
TOTAL			135 000,00 \$

Population desservie	17
Résidences desservies	9
Évaluation foncière	2 167 900 \$
Taxes municipales	17 343 \$



Chemin des Bouleaux (0,5 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	135 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	10 850 \$
(Coûts d'entretien annuel)	4 050 \$
TOTAL	6 800 \$

Évaluation foncière de secteur	2 167 900 \$
Taxes municipales	17 343 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,002
Taxation annuelle de secteur	,31

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Cèdres

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,5	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	20,00 \$ / tonne
	5	1 250 tonnes	500 tonnes
	25 000,00 \$	25 000,00 \$	100 000,00 \$
TOTAL			150 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Cèdres

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,5	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	20,00 \$ / tonne
	5	1 250 tonnes	500 tonnes
	25 000,00 \$	25 000,00 \$	100 000,00 \$
TOTAL			150 000,00 \$

Population desservie	14
Résidences desservies	8
Évaluation foncière	1 742 800 \$
Taxes municipales	13 942 \$



Chemin des Cèdres (0,5 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	150 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	12 000 \$
(Coûts d'entretien annuel)	4 050 \$
TOTAL	7 950 \$

Évaluation foncière de secteur	1 742 800 \$
Taxes municipales	13 942 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,003
Taxation annuelle de secteur	,45

30 km de richesses à découvrir!



Chemin de la Colline (2 côtés)

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,6	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	2	1 500 tonnes	600 tonnes
	10 000,00 \$	30 000,00 \$	120 000,00 \$
TOTAL			160 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin de la Colline (2 côtés)

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,6	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	2	1 500 tonnes	600 tonnes
	10 000,00 \$	30 000,00 \$	120 000,00 \$
TOTAL			160 000,00 \$

Population desservie	14
Résidences desservies	8
Évaluation foncière	1 788 800 \$
Taxes municipales	14 310 \$



Chemin de la Colline (0,6 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	160 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	12 800 \$
(Coûts d'entretien annuel)	4 860 \$
TOTAL	7 940 \$

Évaluation foncière de secteur	1 788 800 \$
Taxes municipales	14 310 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,003
Taxation annuelle de secteur	,44

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Côteaux (2 côtés)

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
1,7	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	8	4 250 tonnes	1 700 tonnes
	40 000,00 \$	85 000,00 \$	340 000,00 \$
TOTAL			465 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Côteaux (2 côtés)

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
1,7	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	8	4 250 tonnes	1 700 tonnes
	40 000,00 \$	85 000,00 \$	340 000,00 \$
TOTAL			465 000,00 \$

Population desservie	12
Résidences desservies	8
Évaluation foncière	1 095 000 \$
Taxes municipales	8 760 \$

Chemin des Côteaux (1,7 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	465 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	37 350 \$
(Coûts d'entretien annuel)	13 770 \$
TOTAL	23 580 \$

Évaluation foncière de secteur	1 095 000 \$
Taxes municipales	8 760 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,012
Taxation annuelle de secteur	2,15

30 km de richesses à découvrir!



Chemin du Domaine (2)

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,2	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	2	500 tonnes	200 tonnes
	10 000,00 \$	10 000,00 \$	40 000,00 \$
TOTAL			60 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin du Domaine (2)

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,2	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	2	500 tonnes	200 tonnes
	10 000,00 \$	10 000,00 \$	40 000,00 \$
TOTAL			60 000,00 \$

Population desservie	13
Résidences desservies	11
Évaluation foncière	2 375 200 \$
Taxes municipales	19 001 \$

Chemin du Domaine (0,2 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	60 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	4 800 \$
(Coûts d'entretien annuel)	1 620 \$
TOTAL	3 180 \$

Évaluation foncière de secteur	2 375 200 \$
Taxes municipales	19 001 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,001
Taxation annuelle de secteur	,13

30 km de richesses à découvrir!



Chemin Doré

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
2,0	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	11	5 000 tonnes	2 000 tonnes
	55 000,00 \$	100 000,00 \$	400 000,00 \$
TOTAL			555 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin Doré

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
2,0	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	11	5 000 tonnes	2 000 tonnes
	55 000,00 \$	100 000,00 \$	400 000,00 \$
TOTAL			555 000,00 \$

Population desservie	48
Résidences desservies	25
Évaluation foncière	7 405 000 \$
Taxes municipales	59 240 \$

30 km de richesses à découvrir!



MUNICIPALITÉ DE PREISSAC

Chemin Doré (2 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	555 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	44 550 \$
(Coûts d'entretien annuel)	16 200 \$
TOTAL	28 350 \$

Évaluation foncière de secteur	7 405 000 \$
Taxes municipales	59 240 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,01
Taxation annuelle de secteur	,38

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Épinettes

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,7	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	4	1 750 tonnes	700 tonnes
	20 000,00 \$	35 000,00 \$	140 000,00 \$
TOTAL			195 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Épinettes

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,7	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	4	1 750 tonnes	700 tonnes
	20 000,00 \$	35 000,00 \$	140 000,00 \$
TOTAL			195 000,00 \$

Population desservie	32
Résidences desservies	17
Évaluation foncière	5 030 500 \$
Taxes municipales	40 244 \$

30 km de richesses à découvrir!



MUNICIPALITÉ DE PREISSAC

Chemin des Épinettes (0,7 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	195 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	15 650 \$
(Coûts d'entretien annuel)	5 670 \$
TOTAL	9 980 \$

Évaluation foncière de secteur	5 030 500 \$
Taxes municipales	40 244 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,003
Taxation annuelle de secteur	,19

30 km de richesses à découvrir!



Chemin Fontbonne

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
3,2	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	5	8 000 tonnes	3 200 tonnes
	25 000,00 \$	160 000,00 \$	640 000,00 \$
TOTAL			825 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin Fontbonne

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
3,2	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	5	8 000 tonnes	3 200 tonnes
	25 000,00 \$	160 000,00 \$	640 000,00 \$
TOTAL			825 000,00 \$

Population desservie	43
Résidences desservies	24
Évaluation foncière	3 775 300 \$
Taxes municipales	30 202 \$

Chemin Fontbonne (3,2 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	825 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	66 250 \$
(Coûts d'entretien annuel)	25 920 \$
TOTAL	40 330 \$

Évaluation foncière de secteur	3 775 300 \$
Taxes municipales	30 202 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,022
Taxation annuelle de secteur	1,06

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Hauteurs

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,3	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	2	750 tonnes	300 tonnes
	10 000,00 \$	15 000,00 \$	60 000,00 \$
TOTAL			85 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Hauteurs

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,3	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	2	750 tonnes	300 tonnes
	10 000,00 \$	15 000,00 \$	60 000,00 \$
TOTAL			85 000,00 \$

Population desservie	10
Résidences desservies	5
Évaluation foncière	1 516 100 \$
Taxes municipales	12 128 \$

Chemin des Hauteurs (0,3 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	85 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	6 850 \$
(Coûts d'entretien annuel)	2 430 \$
TOTAL	4 420 \$

Évaluation foncière de secteur	1 516 100 \$
Taxes municipales	12 128 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,001
Taxation annuelle de secteur	,29

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Merisiers

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,2	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	2	500 tonnes	200 tonnes
	10 000,00 \$	10 000,00 \$	40 000,00 \$
TOTAL			60 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Merisiers

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,2	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	2	500 tonnes	200 tonnes
	10 000,00 \$	10 000,00 \$	40 000,00 \$
TOTAL			60 000,00 \$

Population desservie	3
Résidences desservies	2
Évaluation foncière	833 500 \$
Taxes municipales	6 668 \$

Chemin des Merisiers (0,2 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	60 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	4 800 \$
(Coûts d'entretien annuel)	1 620 \$
TOTAL	3 180 \$

Évaluation foncière de secteur	833 500 \$
Taxes municipales	6 668 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,001
Taxation annuelle de secteur	,38

30 km de richesses à découvrir!



Chemin de la Montagne

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
3,4	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	15	8 500 tonnes	3 400 tonnes
	75 000,00 \$	170 000,00 \$	680 000,00 \$
TOTAL			925 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin de la Montagne

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
3,4	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	15	8 500 tonnes	3 400 tonnes
	75 000,00 \$	170 000,00 \$	680 000,00 \$
TOTAL			925 000,00 \$

Population desservie	26
Résidences desservies	17
Évaluation foncière	3 888 500 \$
Taxes municipales	31 108 \$



Chemin de la Montagne (3,4 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	925 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	74 250 \$
(Coûts d'entretien annuel)	27 540 \$
TOTAL	46 710 \$

Évaluation foncière de secteur	3 888 500 \$
Taxes municipales	31 108 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,025
Taxation annuelle de secteur	1,20

30 km de richesses à découvrir!



Rue Paul-Arthur Bélanger

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,4	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	2	1000 tonnes	400 tonnes
	10 000,00 \$	20 000,00 \$	80 000,00 \$
TOTAL			110 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Rue Paul-Arthur Bélanger

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,4	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	2	1000 tonnes	400 tonnes
	10 000,00 \$	20 000,00 \$	80 000,00 \$
TOTAL			110 000,00 \$

Population desservie	7
Résidences desservies	4
Évaluation foncière	672 100 \$
Taxes municipales	5 376 \$



Rue Paul-Arthur Bélanger (0,4 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	110 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	8 800 \$
(Coûts d'entretien annuel)	3 240 \$
TOTAL	5 560 \$

Évaluation foncière de secteur	672 100 \$
Taxes municipales	5 376 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,002
Taxation annuelle de secteur	,82

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Peupliers (incluant embranchement Nord)

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
3,9	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	15	9 750 tonnes	3 900 tonnes
	75 000,00 \$	195 000,00 \$	780 000,00 \$
TOTAL			1 050 000,00 \$



Chemin des Peupliers (incluant embranchement Nord)

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
3,9	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	15	9 750 tonnes	3 900 tonnes
	75 000,00 \$	195 000,00 \$	780 000,00 \$
TOTAL			1 050 000,00 \$

Population desservie	92
Résidences desservies	51
Évaluation foncière	13 097 700 \$
Taxes municipales	104 781 \$

Chemin des Peupliers (3,9 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	1 050 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	84 300 \$
(Coûts d'entretien annuel)	31 590 \$
TOTAL	52 710 \$

Évaluation foncière de secteur	13 097 700 \$
Taxes municipales	104 781 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,02
Taxation annuelle de secteur	,40

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Pins

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
3,5	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	13	8 750 tonnes	3 500 tonnes
	65 000,00 \$	175 000,00 \$	700 000,00 \$
TOTAL			940 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Pins

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
3,5	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	13	8 750 tonnes	3 500 tonnes
	65 000,00 \$	175 000,00 \$	700 000,00 \$
TOTAL			940 000,00 \$

Population desservie	82
Résidences desservies	46
Évaluation foncière	12 927 400 \$
Taxes municipales	103 419 \$

Chemin des Pins (3,5 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	940 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	75 400 \$
(Coûts d'entretien annuel)	28 350 \$
TOTAL	47 050 \$

Évaluation foncière de secteur	12 927 400 \$
Taxes municipales	103 419 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,018
Taxation annuelle de secteur	,36

30 km de richesses à découvrir!



Chemin de la Pointe

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
6,9	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	19	17 250 tonnes	6 900 tonnes
	95 000,00 \$	345 000,00 \$	1 380 000,00 \$
TOTAL			1 820 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin de la Pointe

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
6,9	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	19	17 250 tonnes	6 900 tonnes
	95 000,00 \$	345 000,00 \$	1 380 000,00 \$
TOTAL			1 820 000,00 \$

Population desservie	88
Résidences desservies	55
Évaluation foncière	13 635 300 \$
Taxes municipales	109 082 \$



Chemin de la Pointe (6,9 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	1 820 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	146 000 \$
(Coûts d'entretien annuel)	55 890 \$
TOTAL	90 110 \$

Évaluation foncière de secteur	13 635 300 \$
Taxes municipales	109 082 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,049
Taxation annuelle de secteur	,66

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Riverains

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
1,7	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	0	4 250 tonnes	1 700 tonnes
	0	85 000,00 \$	340 000,00 \$
TOTAL			425 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Riverains

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
1,7	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	0	4 250 tonnes	1 700 tonnes
	0	85 000,00 \$	340 000,00 \$
TOTAL			425 000,00 \$

Population desservie	28
Résidences desservies	20
Évaluation foncière	3 396 000 \$
Taxes municipales	27 168 \$

Chemin des Riverains (1,7 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	425 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	34 150 \$
(Coûts d'entretien annuel)	13 770 \$
TOTAL	20 380 \$

Évaluation foncière de secteur	3 396 000 \$
Taxes municipales	27 168 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,007
Taxation annuelle de secteur	,60

30 km de richesses à découvrir!



Avenue de la Rivière

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,4	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	3	1000 tonnes	400 tonnes
	15 000,00 \$	20 000,00 \$	80 000,00 \$
TOTAL			115 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Avenue de la Rivière

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,4	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	3	1000 tonnes	400 tonnes
	15 000,00 \$	20 000,00 \$	80 000,00 \$
TOTAL			115 000,00 \$

Population desservie	10
Résidences desservies	5
Évaluation foncière	832 900 \$
Taxes municipales	6 663 \$



Avenue de la Rivière (0,4 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	115 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	9 250 \$
(Coûts d'entretien annuel)	3 240 \$
TOTAL	6 010 \$

Évaluation foncière de secteur	832 900 \$
Taxes municipales	6 663 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,002
Taxation annuelle de secteur	,72

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Trembles

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,4	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	1	1000 tonnes	400 tonnes
	5 000,00 \$	20 000,00 \$	80 000,00 \$
TOTAL			105 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Trembles

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,4	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	1	1000 tonnes	400 tonnes
	5 000,00 \$	20 000,00 \$	80 000,00 \$
TOTAL			105 000,00 \$

Population desservie	7
Résidences desservies	5
Évaluation foncière	466 300 \$
Taxes municipales	3 730 \$

Chemin des Trembles (0,4 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	105 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	8 450 \$
(Coûts d'entretien annuel)	3 240 \$
TOTAL	5 210 \$

Évaluation foncière de secteur	466 300 \$
Taxes municipales	3 730 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,001
Taxation annuelle de secteur	1,11

30 km de richesses à découvrir!



MUNICIPALITÉ DE PREISSAC

Chemin Vautrin Est

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
3,5	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	5	8 750 tonnes	3 500 tonnes
	25 000,00 \$	175 000,00 \$	700 000,00 \$
TOTAL			900 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin Vautrin Est

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
3,5	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	5	8 750 tonnes	3 500 tonnes
	25 000,00 \$	175 000,00 \$	700 000,00 \$
TOTAL			900 000,00 \$

Population desservie	52
Résidences desservies	29
Évaluation foncière	4 117 800 \$
Taxes municipales	32 942 \$

30 km de richesses à découvrir!



MUNICIPALITÉ DE PREISSAC

Chemin Vautrin Est (3,5 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	900 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	72 200 \$
(Coûts d'entretien annuel)	28 350 \$
TOTAL	43 850 \$

Évaluation foncière de secteur	4 117 800 \$
Taxes municipales	32 942 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,024
Taxation annuelle de secteur	1,06

30 km de richesses à découvrir!



Chemin Vautrin Ouest

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
2,2	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	4	5 500 tonnes	2 200 tonnes
	20 000,00 \$	110 000,00 \$	440 000,00 \$
TOTAL			570 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin Vautrin Ouest

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
2,2	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	4	5 500 tonnes	2 200 tonnes
	20 000,00 \$	110 000,00 \$	440 000,00 \$
TOTAL			570 000,00 \$

Population desservie	23
Résidences desservies	13
Évaluation foncière	1 636 700 \$
Taxes municipales	13 093 \$



Chemin Vautrin Ouest (2,2 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	570 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	45 700 \$
(Coûts d'entretien annuel)	17 820 \$
TOTAL	27 880 \$

Évaluation foncière de secteur	1 636 700 \$
Taxes municipales	13 093 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,016
Taxation annuelle de secteur	1,70

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Vacanciers

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,1	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	0	250 tonnes	100 tonnes
	0	5 000,00 \$	20 000,00 \$
TOTAL			25 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Vacanciers

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
0,1	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	0	250 tonnes	100 tonnes
	0	5 000,00 \$	20 000,00 \$
TOTAL			25 000,00 \$

Population desservie	3
Résidences desservies	3
Évaluation foncière	166 300 \$
Taxes municipales	1 330 \$



Chemin des Vacanciers (0,1 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	25 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	2 050 \$
(Coûts d'entretien annuel)	810 \$
TOTAL	1 240 \$

Évaluation foncière de secteur	166 300 \$
Taxes municipales	1 330 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,0004
Taxation annuelle de secteur	,74

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Villageois et chemin des Écureuils

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
1,4	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	8	3 500 tonnes	1 400 tonnes
	40 000,00 \$	70 000,00 \$	280 000,00 \$
TOTAL			390 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Chemin des Villageois et chemin des Écureuils

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
1,4	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	8	3 500 tonnes	1 400 tonnes
	40 000,00 \$	70 000,00 \$	280 000,00 \$
TOTAL			390 000,00 \$

Population desservie	47
Résidences desservies	27
Évaluation foncière	7 479 700 \$
Taxes municipales	59 837 \$

30 km de richesses à découvrir!



MUNICIPALITÉ DE PREISSAC

Chemin Villageois et Écureuils (1,4 km) 20 ans

Montant des travaux d'asphaltage et de rechargement	390 000 \$
Remboursement annuel de l'emprunt (capital et intérêts 5%)	31 300 \$
(Coûts d'entretien annuel)	11 340 \$
TOTAL	19 960 \$

Évaluation foncière de secteur	7 479 700 \$
Taxes municipales	59 837 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens (183 934 200)	,007
Taxation annuelle de secteur	,26

30 km de richesses à découvrir!



MUNICIPALITÉ DE PREISSAC

Coûts total des travaux

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
40,1	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	144	100 250 tonnes	40 100 tonnes
	720 000,00 \$	2 005 000,00 \$	8 020 000,00 \$
TOTAL			10 745 000,00 \$

30 km de richesses à découvrir!



Coûts total des travaux

LONGUEUR (KM)	CHANGEMENT DE PONCEAUX	RECHARGEMENT	ASPHALTE
40,1	5 000,00 \$ / chaque	20,00 \$ / tonne	200,00 \$ / tonne
	144	100 250 tonnes	40 100 tonnes
	720 000,00 \$	2 005 000,00 \$	8 020 000,00 \$
TOTAL			10 745 000,00 \$

Population desservie	715
Résidences desservies	417
Évaluation foncière	97 927 500 \$
Taxes municipales	783 420 \$

30 km de richesses à découvrir!



MUNICIPALITÉ DE PREISSAC

Évaluation foncière de l'ensemble des citoyens	183 934 200 \$
Évaluation foncière des citoyens impactés par les travaux	97 927 500 \$
Taxation annuelle pour l'ensemble des citoyens	0,15
Taxation annuelle sur citoyens impactés par les travaux	0,49
Évaluation foncière des minières	43 257 100 \$

30 km de richesses à découvrir!



Revenu

Taxes municipales	783 420 \$
Kilomètres	40,1
Revenue par Kilomètre	19 536 \$

Dépenses d'entretien actuelles

Nivelage	1 600 \$
Abat poussière	1 500 \$
Rechargement	5 000 \$
Dépenses par Kilomètre	8 100 \$

30 km de richesses à découvrir!



Exclut

CHEMIN	LONGUEUR (KM)	COÛTS DE RECHARGEMENT ET D'ASPHALTE	(COÛTS D'ENTRETIEN ANNUEL)
Vacanciers	0,1	25 000 \$	810 \$
Montagne (en partie)	1,4	380 000 \$	11 340 \$
Colline	0,6	160 000 \$	4 860 \$
Trembles	0,4	105 000 \$	3 240 \$
Riverains	1,7	425 000 \$	13 770 \$
TOTAL	4,2	1 095 000 \$	34 020 \$
FINANCEMENT ANNUEL (20 ans) – COÛTS D'ENTRETIEN			53 830 \$
TAXATION ANNUELLE POUR L'ENSEMBLE DES CITOYENS			0,017

30 km de richesses à découvrir!



Priorité 1

CHEMIN	LONGUEUR (KM)	COÛTS DE RECHARGEMENT ET D'ASPHALTE	(COÛTS D'ENTRETIEN ANNUEL)
Peupliers	3,9	1 050 000 \$	31 590 \$
Montagne	2,0	454 000 \$	16 200 \$
Pointe	6,9	1 820 000 \$	55 890 \$
Merisiers	0,2	60 000 \$	1 620 \$
TOTAL	13,0	3 475 000 \$	105 300 \$
FINANCEMENT ANNUEL (20 ans) – COÛTS D'ENTRETIEN			173 550 \$
TAXATION ANNUELLE POUR L'ENSEMBLE DES CITOYENS			0,055

30 km de richesses à découvrir!



Priorité 2

CHEMIN	LONGUEUR (KM)	COÛTS DE RECHARGEMENT ET D'ASPHALTE	(COÛTS D'ENTRETIEN ANNUEL)
Doré	2,0	555 000 \$	16 200 \$
Villageois et Écureuils	1,4	390 000 \$	11 340 \$
Hauteurs	0,3	85 000 \$	2 430 \$
Domaine	0,2	60 000 \$	1 620 \$
Cèdres, Baie et Bouleaux	1,5	435 000 \$	12 150 \$
Pins	3,5	940 000 \$	28 350 \$
TOTAL	8,9	2 465 000 \$	72 090 \$
FINANCEMENT ANNUEL (20 ans) – COÛTS D'ENTRETIEN			125 710 \$
TAXATION ANNUELLE POUR L'ENSEMBLE DES CITOYENS			0,040

30 km de richesses à découvrir!



Priorité 3

CHEMIN	LONGUEUR (KM)	COÛTS DE RECHARGEMENT ET D'ASPHALTE	(COÛTS D'ENTRETIEN ANNUEL)
Vautrin	5,7	1 470 000 \$	46 170 \$
Paul-Arthur-Bélanger	0,4	110 000 \$	3 240 \$
Boisés	1,9	530 000 \$	15 390 \$
TOTAL	8,0	2 110 000 \$	64 800 \$
FINANCEMENT ANNUEL (20 ans) – COÛTS D'ENTRETIEN			104 500 \$
TAXATION ANNUELLE POUR L'ENSEMBLE DES CITOYENS			0,033

30 km de richesses à découvrir!



Priorité 4

CHEMIN	LONGUEUR (KM)	COÛTS DE RECHARGEMENT ET D'ASPHALTE	(COÛTS D'ENTRETIEN ANNUEL)
Fontbonne	3,2	825 000 \$	25 920 \$
Épinettes	0,7	195 000 \$	5 670 \$
La Rivière	0,4	115 000 \$	3 240 \$
Coteaux	1,7	465 000 \$	13 770 \$
TOTAL	6,0	1 600 000 \$	48 600 \$
FINANCEMENT ANNUEL (20 ans) – COÛTS D'ENTRETIEN			79 800 \$
TAXATION ANNUELLE POUR L'ENSEMBLE DES CITOYENS			0,025

Travaux d'asphaltage 2019

Chemin du Cap et tronçons	
Estimé	1 084 000 \$
Soumission retenue	985 833,35 \$
Coût d'emprunt	834 000 \$
Intérêts	2,79900 %
Terme	20 ans

Travaux d'asphaltage 2020

Chemin des Pêcheurs et intersections	
Estimé	1 638 000 \$
Soumission retenue	1 347 551,17 \$
Coût d'emprunt	1 248 000 \$
Intérêts	1,38000 %
Terme	20 ans

Recommandations du comité asphalte

Représentants de la municipalité	Représentants de la population
Mme Isabelle Beaulieu (conseillère #5)	Mme Marilyne Tanguay (chemin Vautrin)
M. Sébastien Petitclerc (conseiller #6)	M. Joël Meilleur (chemin de la Pointe)
M. Donald Rheault (maire)	M. Benoît Plourde (chemin des Pins)
M. Gérard Pétrin (directeur général)	M. Yan Gosselin (chemin des Épinettes)

Contexte

À la suite d'une pétition déposé en novembre dernier, dont plusieurs personnes réclament que la municipalité procède à de l'asphaltage des chemins municipaux.

Le conseil municipal décide de créer un comité de travail qui aura comme mandat de regarder la faisabilité de répondre à cette demande.

Mandat

Analyser les différents points suivants :

- Les chemins détenus par la municipalité qui pourraient être asphaltés.
- Le coût des investissements que nous faisons actuellement (annuellement et sur 20 ans)
- Le coût de l'asphaltage pour l'ensemble des chemins
- S'il y a des économies à faire
- Si possibilité de subvention à avoir
- La capacité d'effectuer les travaux sur un horizon à court, moyen et long terme
- L'impact sur le compte de taxe

Compte tenu de l'ensemble des analyses fait sur le sujet le comité recommande les points suivants :

1. Au conseil municipal de procéder à l'asphaltage de chemin par ordre de priorité (soit par regroupement de chemin de proximité) sur une période de 6 à 8 ans.
2. De tenir une rencontre comité vs conseil municipal pour partager l'essentiels des informations obtenues lors des quatre rencontres du comité d'asphalte.
3. De faire une rencontre de consultation publique pour présenter les priorités retenues par le comité.

Priorité 1

Chemin de la Pointe	6,9 KM
Chemin de la Montagne (une partie)	2,0 KM
Chemin des Merisiers	0,2 KM
Chemin des Peupliers	3,9 KM
Pour un total de	13 KM
Coûts de rechargement et d'asphaltage	3 475 000 \$
Financement annuel (20 ans)	278 850 \$
(Coût d'entretien annuel)	(105 300 \$)
Différence	173 550 \$
Effet sur la taxe générale	0,055 de plus

Priorité 2

Chemin Doré	2,0 KM
Chemin des Villageois et Écureuils	1,4 KM
Chemin des Hauteurs	0,3 KM
Chemin du Domaine	0,2 KM
Chemin des Cèdres, Baie, Bouleaux	1,5 KM
Chemin des Pins	3,5 KM
Pour un total de	8,9 KM
Coûts de rechargement et d'asphaltage	2 465 000
Financement annuel (20 ans)	197 800 \$
(Coût d'entretien annuel)	(72 090 \$)
Différence	125 710 \$
Effet sur la taxe générale	0,040 de plus

Priorité 3

Chemin Vautrin Est et Ouest	5,7 KM
Chemin Paul-Arthur-Bélanger	0,4 KM
Chemin des Boisés	1,9 KM
Pour un total de	8 KM
Coûts de rechargement et d'asphaltage	2 110 000\$
Financement annuel (20 ans)	169 300 \$
(Coûts d'entretien annuel)	(64 800 \$)
Différence	104 500 \$
Effet sur la taxe général	0,033 de plus

Priorité 4

Chemin Fontbonne	3,2 KM
Chemin des Épinettes	0,7 KM
Avenue de la Rivière	0,4 KM
Chemin des Coteaux Est et Ouest	1,7 KM
Pour un total de	6 KM
Coûts de rechargement et d'asphaltage	1 600 000\$
Financement annuel (20 ans)	128 400 \$
(Coûts d'entretien annuel)	(48 600 \$)
Différence	79 800 \$
Effet sur la taxe général	0,025 de plus

Coûts pour l'ensemble des travaux à la fin	
Coûts de rechargement et d'asphaltage	9 650 000 \$
Financement annuel (20 ans)	774 300 \$
(Coûts d'entretien annuel)	(290 790 \$)
Différence	483 510 \$
Effet sur la taxe général	0,153 de plus

Le comité laissera le conseil de décidé des subventions attribuables à ces travaux, soit par la TECQ ou surplus budgétaire antérieur.

Voici la recommandation du comité qui auront tenus 4 rencontres pour élaborer cette recommandation.

Échanges et discussions

LA PAROLE
EST À VOUS
